

Torkilstötens Samfällighetsförening

Protokoll från styrelsemöte 2024-05-15 Nr. 2024/3

Plats: Digitalt via Teams

Tid: 19:00

Närvarande:

Lars Johansson	ordförande
Barbro Johansson	kassör
Thomas Karlsson	sekreterare
Lars Johansson	styrelseledamot
Per Schjelderup	styrelseledamot
Max Strandberg	styrelseledamot
Jonas Lagerlid	styrelsesuppleant
Inger Hjelm	styrelsesuppleant

Frånvarande:

Åsa Holmius	styrelsesuppleant
-------------	-------------------

§ 11. Styrelsemötets öppnande

Lars Johansson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 12. Val av justerare

Till justerare valdes Per Schjelderup och Jonas Lagerlid.

§ 13. Godkännande av dagordning

Den föreslagna dagordningen för mötet godkändes.

§ 14. Föregående protokoll

Vi går kort igenom föregående protokoll som sedan läggs till handlingarna.

§ 15. Rapport från GA-områden

Vägar

Vinterunderhållet har avslutats. Ett stort pothål upptäcktes ca 50-60 m in efter första infarten från Kläppenvägen, vilket snabbt åtgärdades av PG Skott dagen efter.

Planering av aktiviteter inför sommarens underhåll ska göras med PG Skott.

Sophus

Under påsken blev våra kärl överfulla, detta främst på grund av mycket dåligt sorterat avfall. Vi har även fått klagomål från Vatten och miljöresurs samt en extra sanktionsavgift till följd av överfulla kärl.

Grönområden

Inget nytt att rapportera.

GA14 Övre Skrållan

Inom kort kommer arbetet att utföra byte av pumpen att genomföras. Vi diskuterar kort hur larmfunktionen ska fungera.

GA 15 Avlopp Övre Skrållan

Se punkt § 16 i detta protokoll.

GA16 Vatten Rosenbergsområdet

Vi planerar inför att ta vattenprover under våren/sommaren. Det vore önskvärt att få en bättre bild av hur våra pumphus används.

Ekonomi

Se punkt § 19 i detta protokoll.

§ 16. GA 15- mötet som genomfördes och fortsättning

De berörda fastighetsägarna samlades via Teams för att diskutera läget och framtidens avloppsanläggning den 23 april 2024.

Från mötet skapades ett utskott för fortsatt arbetet, vilket består deltagarna i utskottet är Lars Johansson, Max Strandberg samt Pontus Eriksson och Christer Gustavii. Utskotet träffades den 7e maj 2024. Ett utkast till offertförfrågan är framtaget.

Vi konstaterar att styrelsens önskade läge är att de aktuella fastighetsägarna ska överta ansvaret för anläggningen och att målsättningen är att avloppen ska lösas på egen tomtmark alternativt efter överenskommelse på samfällighetens mark.

§ 17. Sophuset - framtidens sortering

Vatten och miljöresurs har informerat om att i framtiden (senast 1 januari 2027) kommer förpackningsinsamling (papper, plast, glas och metall) att ske i vårt sophus (se bilaga).

§ 18. Jaktavtal

Vårt arrendeavtal för marken som jaktklubben håller på att löpa ut och behöver omförhandlas.

Vi konstaterar att styrelsens önskade läge är att jaktklubben ska överta och administrera arrendet framåt. Uppföljning sker den 3e juni.

§ 19. Ekonomisk rapport

Vi har fått en del frågor från berörda fastigheter som tidigare inte debiterats för sophantering, men där samfälligheten debiterats av kommunen, efter att vi synkat detta i vår utdebitering (samfällighetsavgift).

Efter domen kring momspliktighet för samfälligheter kommer vi få tillbaka 40 000 kr för innevarande år samt 77 000 kr från föregående år.

§ 20 Övriga frågor

Vi har påbörjat ett arbete för att se över bebyggda fastigheter och obebyggda tomter. Det är även viktigt att vi skapar en struktur för att bevaka tillkommande fastigheter och bygglov i anslutning till vårt område.

§ 21. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte sker den 3e juni 2024.

§ 22. Mötets avslutande

Ordföranden tackade de närvarande och avslutade mötet.

Vid protokollet:

Thomas Karlsson

Justeras:

Mötet justeras digitalt enligt bilaga

Jonas Lagerlid

Per Schjelderup

Bilaga 1

Infofrån kommunen ang Sopor...



Klar



2024-03-25

Förpackningsinsamling från samfälligheter

Vid årsskiftet tog kommunerna över ansvaret för insamlingen av hushållens förpackningar. Övertagandet blev en utmaning med ny entreprenör, överfulla behållare, mycket snö och mycket låga temperaturer men nu fungerar det bättre.

I november förra året skickade vi ut ett formulär där vi frågade om er förpackningsinsamling, som många samfälligheter svarade på, men inte alla.

Senast 1 januari 2027 ska insamlingssystem för fastighetsnära sortering av hushållens förpackningar vara utbyggt och omfatta alla hushåll. Samfälligheten ansvarar själva för att ordna med avfallshanteringen och det innebär även att samla in förpackningar (papper, plast, glas och metall) från hushållen.

De närmaste åren kommer vi endast att kunna erbjuda tömning av bottentömmande behållare för förpackningar (papper, plast, glas och metall). Vi har för avsikt att även kunna samla in förpackningar i kärl, men kommer inte att kunna erbjuda den tjänsten förrän om några år.

Dimensionering och kostnader:

Samfälligheten ansvarar själva för inköp eller hyra av bottentömmande behållare.

Det är viktigt att dimensionera era behållare utifrån de ordinarie tömningsintervallen:

- Pappers- och plastförpackningar, var 14:e dag
- Glas- och metallförpackningar, var fjärde vecka
- Returpapper (tidningar), var fjärde vecka

Tömningar enligt ordinarie tömningsintervall är kostnadsfria.

Vi kommer att kunna erbjuda möjlighet att hyra bottentömmande behållare inom kort.

Det har sedan några år tillbaka varit lag på att sortera ut sina förpackningar och från och med årsskiftet är det lag på att även sortera ut matavfall. Genom att sortera avfallet sänker ni era kostnader för avfallshanteringen. Matavfallet skickas till en biogasanläggning där det blir till biogas och gödsel.

Materialet i förpackningarna återvinns och blir till nya förpackningar.

Om ni har för avsikt att vänta tills det finns möjlighet att kunna samla in förpackningarna i kärl så vill vi skicka med att det finns mycket ni kan göra redan nu för att underlätta för de som använder avfallsutrymmet, som till exempel tydlig skyltning och att måla väggarna i olika färger som tydliggör vad som ska sorteras var, flera bostadsbolag har haft framgång med det på andra ställen i landet. Bra belysning, ventilation och fönster i avfallsutrymmen ökar trivsel och trygghet.

Resonerat möjligt med färger och symboler enligt det nationella styrsystemet.
Foto: Per Droth.



Exempelbild från Avfall Sverige.

Om ni har några frågor eller funderingar är ni välkomna att kontakta oss!

Med vänlig hälsning, Vatten och Miljöresurs

Vatten och miljöresurs
Medborgarhuset
842 80 Sveg

E-post: kurdservice@vattenmiljoresurs.se
Växel: 010-251 53 00
Hemsida: www.vattenmiljoresurs.se

Organisationsnummer:
559169-9573